

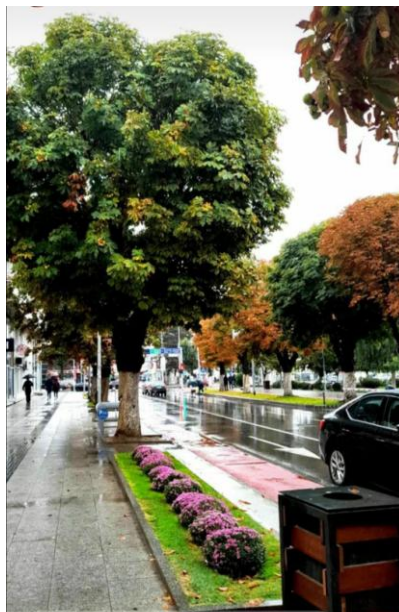


**JKP
КОМУНАЛЕЦ-ПРИЛЕП**

„Питу Гули“ бр.2, 7500 Прилеп, Република Северна Македонија
тел.+389 (0)48 428 992 info@komunalecprilep.com.mk www.komunalecprilep.com.mk

ПРЕДЛОГ-ПРОГРАМА

ЗА ИНВЕСТИЦИИ ВО ЈКП „КОМУНАЛЕЦ“ ПРИЛЕП за 2022 год.



Септември, 2021

СОДРЖИНА:

	Стр.
1. Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г. во делот за управување со отпад на Општина Прилеп	3
2. Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г. во делот за одржување на јавна чистота во Општина Прилеп	3
3. Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г. во делот за јавно прометни површини, парковски површини, парк шуми, рекреативни површини и зеленило во Општина Прилеп	4
4. Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г. во делот за работа на прифатилиште за бездомни кучиња во Општина Прилеп	5
5. Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г. во делот за уредување и одржување на градските гробишта во Општина Прилеп	5
6. Градежни инвестиции и опрема за потребите на ЈКП „Комуналец“ Прилеп за 2022 г.	6
7. Рекапитулар на вкупни потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ Прилеп за 2022 г.	6
8. Извори за финансирање на вкупните потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ Прилеп за 2022 г.	7
9. Забелешки и конкретни мерки	7

1. Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г.во делот за управување со отпад на Општина Прилеп

Р. бр.	Опис на вложување во:	Кол.	Капацитет	Ед.цена	Вкупно/ден
1.	Возило за подигање на големи контејнери од 5 м ³ (половно)	1	20 м ³	2.000.000,00	2.000.000,00
2.	Возило за подигање на контејнери за отпад со волумен 1,1 м ³	1	20 м ³	6.000.000,00	6.000.000,00
3.	Возило за подигање на контејнери за отпад со волумен 1,1 м ³	1	8 м ³	5.000.000,00	5.000.000,00
4.	Возило за подигање на канти за смет од 120л	1	8 м ³	4.000.000,00	4.000.000,00
5.	Трактори со приколки	2	3 м ³	900.000,00	1.800.000,00
6.	Градежна утоварна машина (половно) / еквивалент “ULT”	1	2,3-3,6 м ³	1.200.000,00	1.200.000,00
7.	Вилушкар	1	5 t	700.000,00	700.000,00
8.	Хидрауличен кран / еквивалент “Palfinger”	1	1,5 t	300.000,00	300.000,00
9.	Полу-Подземни контејнери за селекција на отпад со монтажа	20	3 м ³	216.660,00	5.500.000,00
10.	Канти за селектиран отпаден материјал и биоразградлив отпад	2.000	120 l	1.200,00	2.400.000,00
ВКУПНО:					28.900.000,00

2. Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г.во делот за одржување на јавна чистота во Општина Прилеп

Р. бр.	Опис на вложување во:	Кол.	Капацитет	Ед.цена	Вкупно/ден
1.	Специјално возило – цистерна	1	7-9 м ³	6.825.000,00	6.825.000,00
2.	Трактор со приколка	1	3 м ³	900.000,00	900.000,00
3.	Садови/контејнери за отпад	30	1,1 м ³	22.000,00	660.000,00
4.	Садови/контејнери за отпад	10	5,0 м ³	41.300,00	413.000,00
5.	Корпи за отпадоци за паркови и ЈПП	200		6.200,00	1.240.000,00
6.	Садови/мрежести за пластика	100		9.000,00	900.000,00
7.	Садови/мрежести за хартија	100		9.000,00	900.000,00
ВКУПНО:					11.838.000,00

3. Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г. во делот за јавно прометни површини, парковски површини, парк шуми, рекреативни површини и зеленило во Општина Прилеп

Р. бр.	Опис на вложување во:	Кол.	Ед.цена	Вкупно/ден
1.	Машина за косење/туркање	8	12.000,00	96.000,00
2.	Грбна машина за косење	8	11.000,00	88.000,00
3.	Трактор косач	2	120.000,00	240.000,00
4.	Потопни пумпи за технолошка вода за замена на постоечки	7	60.000,00	420.000,00
5.	Моторни пили	3	35.000,00	105.000,00
6.	Телескопски пили	4	35.000,00	140.000,00
7.	Машина за собирање/дување на лисја	5	13.000,00	65.000,00
8.	Електрична пила за кастрење на огради и зимзелени растенија	2	10.000,00	20.000,00
9.	Набавка засадување и одржување на сезонско цвеќе (пролетно и есенско)			200.000,00
10.	Набавка , засадување и одржување на зимзелени растенија, грмушки и дрвја			600.000,00
11.	Одржување на урбана опрема			1.000.000,00
12.	Дупчење на нови бунари и изведба на мрежа за технолошка вода	2+		1.200.000,00
13.	Обновување и изведба на бекатон патеки, пешачки патеки и плоштади (споменици и спомен обележја)			2.500.000,00
14.	Нови парковски површини во 2 Урбани заедници	2.000 m ²	610,00 ден/m ²	1.220.000,00
15.	Нови парковски површини во 2 Рурални средини	1.000 m ²	610,00 ден/m ²	610.000,00
16.	Парковски површина (обновување)	2.000 m ²	610,00 ден/m ²	1.220.000,00
17.	Набавка засадување и одржување на сезонско цвеќе			200.000,00
18.	Набавка , засадување и одржување на зимзелени растенија, грмушки и дрвја			600.000,00
ВКУПНО:				10.524.000,00

4. Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г. во делот за работа на прифатилиште за бездомни кучиња во Општина Прилеп

Р. бр.	Опис на вложување во:	Кол.	Ед.цена	Вкупно/ден
1.	Сет со стрелки за заловување со „транкилајзер“ /пнеуматска пушка, за олабавување на мускулатурата	1	250.000,00	250.000,00
2.	Специјално возило/опремено со боксови за мин. 10 заловени кучиња	1	1.200.000,00	1.200.000,00
3.	Машина за перење на боксови за кучиња	1	100.000,00	100.000,00
4.	Градежни работи за физичко одделување		180.000,00	180.000,00
ВКУПНО:				1.730.000,00

5. Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г. во делот за уредување и одржување на градските гробишта во Општина Прилеп

Р. бр.	Опис на вложување во:	Кол.	Ед.цена	Вкупно/ден
1.	Трактор со приколица	1	750.000,00	750.000,00
2.	Дампер	1	950.000,00	950.000,00
3.	Мешалка за бетон / голема	1	35.000,00	35.000,00
4.	Мешалка за бетон / мала	2	15.000,00	30.000,00
5.	Машини за косење / туркачка	2	30.000,00	60.000,00
6.	Грбни машини за косење	3	30.000,00	90.000,00
7.	Трактор / косилка	1	150.000,00	150.000,00
8.	Пластичен / мобилен тоалет	3	60.000,00	180.000,00
9.	Агрегат 2,5 KW	1	25.000,00	25.000,00
10.	Моторна пила - кратка	1	23.000,00	23.000,00
11.	Брусаница	1	12.000,00	12.000,00
12.	Ударен чекан	1	35.000,00	35.000,00
13.	Компјутер	2	35.000,00	70.000,00

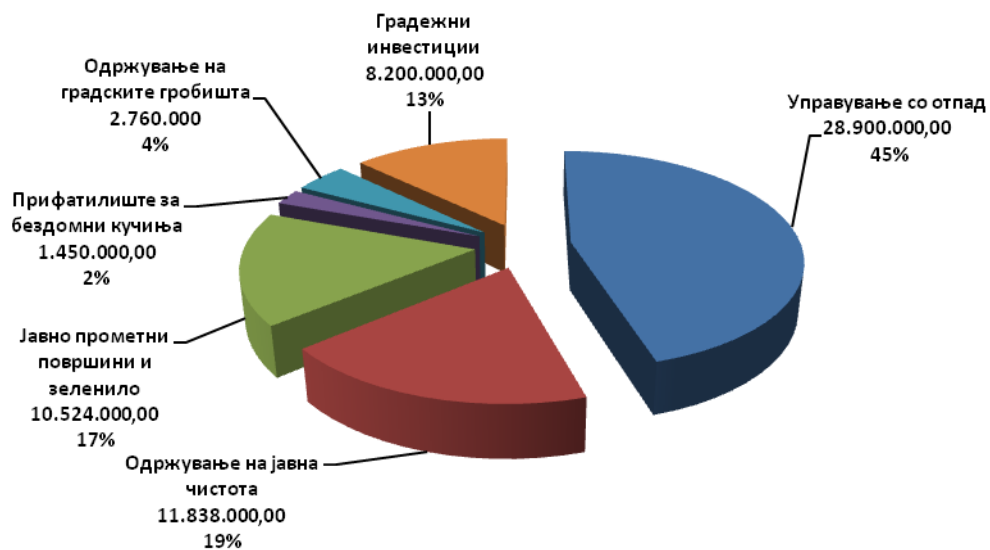
14.	Комерцијално возило / pick-up	1	350.000,00	350.000,00
15.	Санитарен јазол	2	350.000,00	700.000,00
16.	Осветлување		500.000,00	500.000,00
17.	Изградба на патеки, асфалтирање, ограда, пеш.мост		2.000.000,00	2.000.000,00
ВКУПНО:				5.960.000,00

6. Градежни инвестиции и опрема во ЈКП „Комуналец“ Прилеп за 2022 г.

Р. бр.	Опис на вложување во:	Вкупно/ден
1.	Градежни зафати на објекти во гаража	2.000.000,00
2.	Градежни зафати на објекти во дирекција	1.500.000,00
3.	Градежни зафати на објекти на депонија (објект,ограда, пристапни патеки)	3.000.000,00
4.	Информатичка опрема (hardware & software)	500.000,00
5.	Канцелариски мебел (столици, бироа и полици за документи)	1.200.000,00
ВКУПНО:		8.200.000,00

7. Рекапитулар на вкупни потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ Прилеп за 2022 г.

Р. бр.	Опис на вложување во:	Вкупно/ден
1.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г.во делот за управување со отпад на Општина Прилеп	28.900.000,00
2.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г.во делот за одржување на јавна чистота во Општина Прилеп	11.838.000,00
3.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г. во делот за јавно прометни површини, парковски површини, парк шуми, рекреативни површини и зеленило во Општина Прилеп	10.524.000,00
4.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г.во делот за работа на прифатилиште за бездомни кучиња во Општина Прилеп	1.730.000,00
5.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г.во делот за уредување и одржување на градските гробишта во Општина Прилеп	5.960.000,00
6.	Градежни инвестиции и опрема во ЈКП „Комуналец“ Прилеп за 2022 г.	8.200.000,00
ВКУПНО:		67.152.000,00



8. Извори за финансирање на вкупните потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ Прилеп за 2022 г.

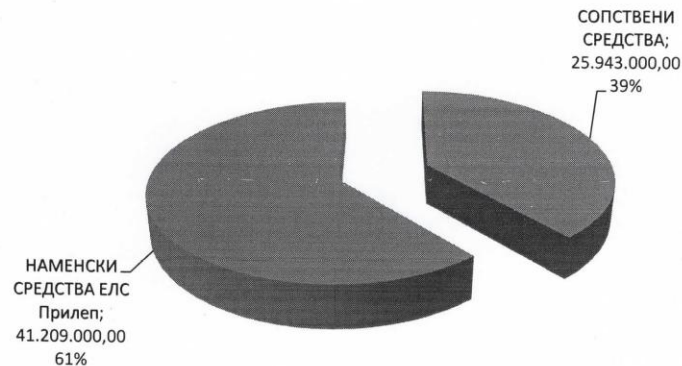
За реализација на Инвестициската програма за 2022 година, на ЈКП „Комуналец“, Прилеп му се потребни вкупно финансиски средства од **67.152.000,00 ден**. Овие средства за реализирањето на оваа програма ЈКП планира да ги обезбеди на два начина и тоа:

ИЗВОРИ НА ФИНАНСИРАЊЕ

Р. бр.	ОПИС НА ИНВЕСТИЦИИТЕ ПО СЕКТОРИ	СОПСТВЕНИ СРЕДСТВА	НАМЕНСКИ СРЕДСТВА ОД ЕЛС ПРИЛЕП
1.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г. во делот за управување со отпад на Општина Прилеп		28.900.000,00
2.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г. во делот за одржување на јавна чистота во Општина Прилеп		
	-Инвестиција во опрема и механизација		6.825.000,00
	-Инвестиција за времено одлагање на комунален отпад	5.013.000,00	
3.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г. Во делот за јавно прометни површини, парковски површини, парк шуми, рекреативни површини и зеленило во Општина Прилеп		
	-Инвестиција во опрема и механизација		1.174.000,00
	-Инвестиција за засадување и одржување на цветен расад, зимзелени и грмушкасти растенија и засадување дрвја	9.350.000,00	
4.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г. во делот за работа на прифатилиште за бездомни кучиња во Општина Прилеп		
	-Инвестиција во опрема и механизација		1.550.000,00
	-Инвестиција во градежни работи	180.000,00	
5.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2022 г. во делот за уредување и одржување на градските гробишта во Општина Прилеп		
	-Инвестиција во опрема и механизација		2.760.000,00
	-Инвестиција во градежни активности	3.200.000,00	
6.	Градежни инвестиции и опрема во ЈКП „Комуналец“ Прилеп за 2022 г.	8.200.000,00	
Вкупно:		25.943.000,00	41.209.000,00
ВКУПНО предлог-ИНВЕСТИЦИИ ЗА 2022 :		<u>67.152.000,00</u>	

РЕКАПИТУЛАР НА ВКУПНИ ИНВЕСТИЦИИ И ИЗВОРИ НА ФИНАНСИРАЊЕ

Р. бр.	Извори на финансирање	Вкупна вредност:	%
1	СОПСТВЕНИ СРЕДСТВА	25.943.000,00	38,6
2	НАМЕНСКИ СРЕДСТВА ЕЛС Прилеп	41.209.000,00	61,4
ВКУПНО:		<u>67.152.000,00</u>	100%



9. ЗАБЕЛЕШКИ СО КОНКРЕТНИ ПРЕДЛОГ МЕРКИ

Врз основа на изработените оперативни програми може да се согледа потребното и неопходно вложување во опрема, транспортни специјални возила, како и капиталните инвестиции со кои ќе се подобри, а и ќе се зголеми ефикасното работење на ЈКП „Комуналец“.

ЈКП „Комуналец“, Прилеп, во иднина препорачливо е да набавува нови возила за подигање на отпад по можност од ист производител заради полесно одржување на истите со долгорочно планирање на специјализирани механичари со дообука на иста марка возило. Инвестирањето во нови возила е потребно и во делот на одржувањето на Јавно прометните површини со која инвестиција би се подобрило одржувањето на чистотата на јавните површини, а од друга страна би се намалиле трошоците за постојано сервисирање.

Во делот на Градските гробишта, години наназад планирани, а нереализирани се неколку инфраструктурни проекти (изведба на бекатон патеки, асфалтирање, отворање ободни канали и др.) за кои е неопходна инвестиција. Според моменталната финасиска состојба од наплатата која ја врши за одржување од гробно место, ЈКП „Комуналец“, Прилеп, нема финасиски можности да инвестира.

За реализација на ваква обемна инвестициска програма и за целосно исполнување на Оперативната програма за работа за 2022 година Општина Прилеп треба максимално и навремено да го поддржува ЈКП „Комуналец“, Прилеп, со донесување на соодветни одлуки на Советниците, пред се во доменот на цените на услугите кон правните и физичките лица.

Изработил:
М-р Снежана Николова



18.09.2021, Прилеп

ЈКП „Комуналец“ - Прилеп

Сашо Велески
директор

