ЈКП „КОМУНАЛЕЦ“ Прилеп со Ц.О.	
Бр.	03 – 2358 / 5
01.12.2025 г.	

ЈКП КОМУНАЛЕЦ-ПРИЛЕП
„Питу Гули“ бр.2, 7500 Прилеп , Република Северна Македонија
тел.+389 (0)48 428 992 info@komunalecprilep.com.mk www.komunalecprilep.com.mk

П Р О Г Р А М А

ЗА ИНВЕСТИЦИИ ВО ЈКП „КОМУНАЛЕЦ“ ПРИЛЕП
за 2026 год.

Ноември, 2025

1. Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2026 г.во делот за управување со отпад на Општина Прилеп

р. бр.	ОПИС НА ВОЗИЛА, ОПРЕМА, ОБЈЕКТИ /капацитет	Кол.	Капацитет	Единечна цена/ден	Вкупно/ден	Извор за финансир.
1.1	Специјално возило за транспорт на отпад до депонија - кипер	1	20 m^3	8.500.000	8.500.000	ЈКП+ЛС +други фондови
1.2	Возило за подигање на комунален отпад од домаќинства и правни субјекти / контејнери од 1,1 m^3	2	10 m^3 - 12 m^3	7.500.000	15.000.000	ЛС
1.3	Возило за подигање на канти од 120 lit	1	10 m^3	6.000.000	6.000.000	ЛС
1.4	Трактор со приколка за подигање смет од понепристапни реони	1	5 m^3	1.800.000	1.800.000	ЈКП
1.5	Градежна утоварна машина - ровокопач	1	3-5 m^3	8.000.000	8.000.000	ЛС
1.6	Вилушкар	1	5 t	2.000.000	2.000.000	ЈКП
1.7	Специјално комунално возило за празнење на полуподземни контејнери со вграден хидрауличен кран /еквивалент „Palfinger”	1	15 m^3	7.000.000	7.000.000	ЈКП + други фондови
1.8	Градежна-утоварна машина со мал капацитет/еквивалент „BobCat	1	1,5 m^3 - 2,0 m^3	4.500.000	4.500.000	ЛС + други фондови
1.9	Изградба на компостара (по изработка на техничка документација/по фази)	1			155.000.000	ЛС + други фондови
1.10	Изградба на плац за рециклирање на градежен/инертен отпад	1			55.000.000	ЛС + други фондови
1.11	Канти за селектиран отпаден материјал и биоразградлив отпад (1.000 зелени + 1.000 жолти)	2.000	120 lit	2.500	5.000.000	ЈКП
1.12	Доизградба и пуштање во експлоатација на стопански комплекс – погон за преработка накомунален отпад	1			30.000.000	(Министерство за животна средина) ЛС + други фондови
1.13	Двор за рециклирање на отпад-собирен центар	1			5.000.000	ЈКП+ЛС + (колективни постапувачи)
1.14	Камион за подигање на контејнери од 5 и 7 m^3	1	5 - 7 m^3		7.500.000	ЛС
1.15	Товарно патничко возило (пикап)	1			950.000	ЈКП + ЕЛС
				Вкупно:	**311.250.000**	

*Интенција на ЈКП „Комуналец“ - Прилеп, во иднина е да се набавуваат исклучиво нови возила, за подигање на отпад по можност од ист производител заради полесно одржување на истите со долгорочно планирање на специјализирани механичари со дообука на иста марка возило.
*Набавките ќе се извршат со финасиски средства од ЈКП „Комуналец“ , Прилеп, во соработка на Општина Прилеп и од потенцијални донаторски проекти.

2. Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2026 г.во делот за одржување на јавна чистота во Општина Прилеп

Инвестиција во механизација :

ред. бр.	Опис на механизација	Количина/ парч	Единечна цена/ден	Вкупна вредност	Извор за финансир.
2.1	Трактор со приколка	1	1.500.000	1.500.000	ЈКП
2.2	Товарно патничко возило (пикап)	1		950.000	ЈКП + ЕЛС
	Вкупно:	2		**2.450.000**	

Инвестиција во комунална инфраструктура/опрема :

ред. бр.	Опис на опрема	Количина/ парч	Единечна цена/ден	Вкупна вредност	Извор за финансир.
2.3	Корпи за отпадоци за паркови и ЈПП				
	-набавени	50	7.000	350.000	ЈКП
	-изработени во ЈКП	150	1.200	180.000	
	Вкупно:	**200**		**530.000**	

*НАПОМЕНА 1. Доколку се обезбедат средства од донации/од повисоки трансфери на власт или од Локалната самоуправа крајно потребно е да се инвестира во механизација и опрема за современо урбано одржување на ЈПП.

ЈКП „Комуналец“ Прилеп нема финансиски можности за инвестирање и во ваков тип на мехнизација и опрема:

ред. бр.	Опис на механизација	Количина/ парч	Единечна цена/ден	Вкупна вредност	Извор за финансир.
2.4	Специјално комунално возило-метларка	2	4.500.000	9.000.000	ЛС
2.5	Специјално возило со надградба за собирање на лисја со ваакум	1	3.500.000	3.500.000	ЛС
			Вкупно:	**12.500.000**	
			ВКУПНО:	**15.480.000**	

3. Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2026 г.во делот за јавно прометни површини, парковски површини, парк шуми, рекреативни површини и зеленило во Општина Прилеп

ред. бр.	Опис на механизација	Количина парч	Единечна цена/ден	Вкупна вредност	Извор за финансир.
3.1	Машина за косење/туркање	2	40.000	80.000	ЈКП
3.2	Грбна машина за косење	6	38.000	228.000	ЈКП
3.3	Тракторска приклучна косилка	2	320.000	640.000	ЛС
3.4	Потопни пумпи за технолошка вода/ бунари	1	65.000	65.000	ЈКП
3.5	Моторни пили	2	58.000	116.000	ЈКП
3.6	Телескопски пили (за високи гранки)	2	68.000	136.000	ЈКП
3.7	Машина за собирање/дување на лисја	3	30.000	90.000	ЈКП
3.8	Моторна пила/ножица за кастрење на огради и зимзелени растенија	1	25.000	25.000	ЈКП
			ВКУПНО:	**1.380.000**	

4. Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2026 г.во делот за работа на прифатилиште за бездомни кучиња во Оптштина Прилеп

Р. бр.	Опис на вложување во:	Кол.	Ед.цена	Вкупна вредност	Извор на финансирање
4.1	Кафез за куче	10	9.000	90.000	ЛС
4.2	Опрема з заловување на кучиња	5	25.000	125.000	ЛС
4.3	Фаќач со брзо автоматско ослободување	4	7.500	30.000	ЛС
4.4	Микрочип скенер за кучиња	2	15.000	30.000	ЛС
4.5	Машина за перење на боксови за кучиња	1	25.000	25.000	ЛС
4.6	Пеуматска пушка за заловување/успивање кучиња со опрема (стрелки, реагенси и друго)	1	180.000	180.000	ЛС
			ВКУПНО:	**480.000**	

5. Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2026 г. во делот за уредување и одржување на градските гробишта во Општина Прилеп

Р. бр.	Опис на вложување во:	Кол.	Ед.цена	Вкупна вредност	Извор на финансирање
5.1	Трактор мал	2	1.260.000	2.520.000	ЛС
5.2	Трактор голем	2	1.500.000	3.000.000	ЛС
5.3	„Дампер“ за транспорт и дотур на материјал	2	1.200.000	2.400.000	ЛС
5.4	Мешалки за бетон Нови и Стари гробишта (2+2)	4	40.000	160.000	ЈКП
5.5	Машини за косење (самоодни)	2	80.000	160.000	ЈКП
5.6	Грбни машини за косење	2	70.000	140.000	ЈКП
5.7	Трактор/ косилка	1	2.000.000	2.000.000	ЛС
5.8	Пластично WC	8	150.000	1.200.000	ЛС
5.9	Агрегат 2,5 kw	2	78.750	157.500	ЈКП
5.10	Моторна пила - кратка	2	57.750	115.500	ЈКП
5.11	Моторна пила - долга	2	68.250	136.500	ЈКП
5.12	Брусалица	2	10.500	21.000	ЈКП
5.13	Хилта голема	2	40.000	80.000	ЈКП
5.14	Компјутер	1	35.000	35.000	ЈКП
5.15	Дувалки за лисја грбни	2	26.250	52.500	ЈКП
5.16	Дувалки за лисја рачни	2	26.250	52.500	ЈКП
5.17	Патничко товарно возило/пикап	2	900.000	1.800.000	ЛС
			ВКУПНО:	**14.030.500**	

*ЦЕНИТЕ СЕ ОРИЕНТАЦИОНИ И ЗАВИСАТ ОД ПОСТАКИТЕ ЗА ЈАВНИ НАБАВКИ

НАПОМЕНА 2. Доколку финансиските услови дозволат на оваа локација неопходно е да се инвестира и во набавка и изградба на:

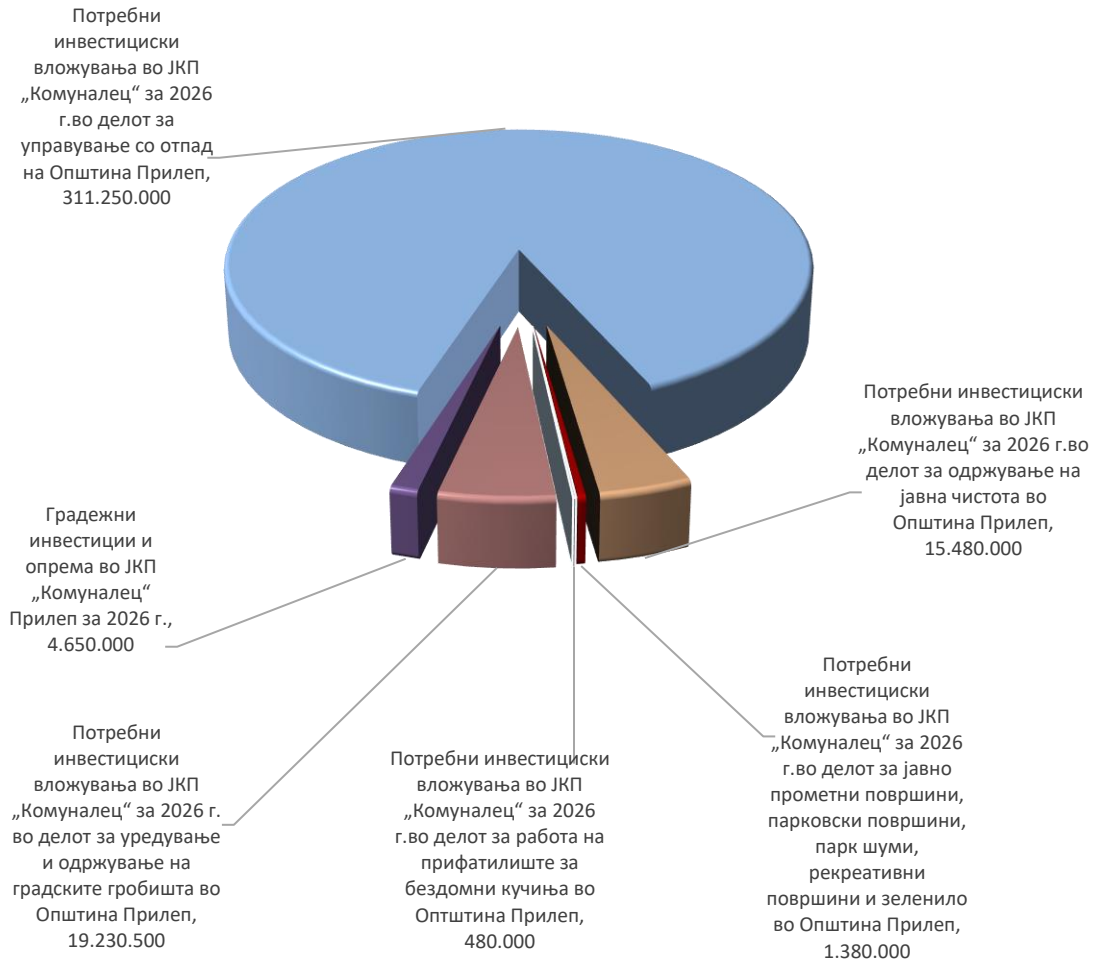
Р. бр.	Опис на вложување во:	Кол.	Ед.цена	Вкупна вредност	Извор на финансирање
5.18	Санитарен јазол	2	600.000	1.200.000	ЛС
5.19	Осветлување		1.000.000	1.000.000	ЛС
5.20	Изградба на патеки, асфалтирање, ограда, пеш.мост		3.000.000	3.000.000	ЛС
			ВКУПНО:	**5.200.000**	
			ВКУПНО:	**19.230.500**	

6. Градежни инвестиции и опрема во ЈКП „Комуналец“ Прилеп за 2026 г.

Р. бр.	Опис на вложување во:	Вкупна вредност	Извор на финансирање
6.1	Градежни зафати на објекти во гаража	1.000.000	ЛС
6.2	Градежни зафати на објекти во дирекција	600.000	ЛС
6.3	Градежни зафати на објекти на депонија (објект,ограда, пристапни патеки)	2.000.000	ЛС
6.4	Информатичка опрема (hardware & software)	1.000.000	ЈКП
6.5	Канцелариски мебел (столици, бироа и полици за документи)	50.000	ЈКП
	ВКУПНО:	**4.650.000**	

Рекапитулар на вкупни потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ Прилеп за 2026 г.

Р. бр.	Опис на вложување во:	Вкупно/ден
1.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2026 г.во делот за управување со отпад на Општина Прилеп	311.250.000
2.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2026 г.во делот за одржување на јавна чистота во Општина Прилеп	15.480.000
3.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2026 г.во делот за јавно прометни површини, парковски површини, парк шуми, рекреативни површини и зеленило во Општина Прилеп	1.380.000
4.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2026 г.во делот за работа на прифатилиште за бездомни кучиња во Оптштина Прилеп	480.000
5.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2026 г. во делот за уредување и одржување на градските гробишта во Општина Прилеп	19.230.500
6.	Градежни инвестиции и опрема во ЈКП „Комуналец“ Прилеп за 2026 г.	4.650.000
	ВКУПНО:	**352.470.500**

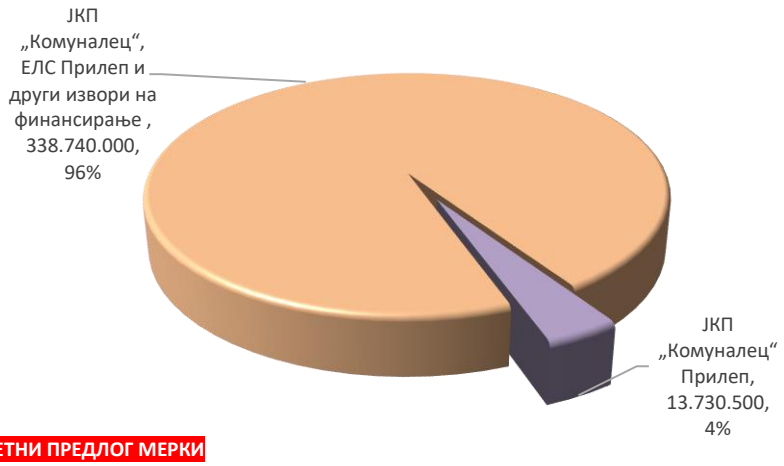


Извори за финансирање на вкупните потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ Прилеп за 2026 г.

За реализација на Инвестициската програма за 2026 година , на ЈКП „Комуналец“, Прилеп му се потребни вкупно финансиски средства од **352.470.500 ден** . Овие средства за реализирањето на оваа програма ЈКП планира да ги обезбеди на три начини и тоа :

Р. бр.	ОПИС НА ИНВЕСТИЦИИТЕ ПО СЕКТОРИ	ЈКП „Комуналец“ Прилеп	ЈКП „Комуналец“, ЕЛС Прилеп и други извори на финансирање
1.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2026 г.во делот за управување со отпад на Општина Прилеп	8.800.000	302.450.000
2.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2026 г.во делот за одржување на јавна чистота во Општина Прилеп	2.030.000	13.450.000
3.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2026 г.во делот за јавно прометни површини, парковски површини, парк шуми, рекреативни површини и зеленило во Општина Прилеп	740.000	640.000
4.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2026 г.во делот за работа на прифатилиште за бездомни кучиња во Оптштина Прилеп	0	480.000
5.	Потребни инвестициски вложувања во ЈКП „Комуналец“ за 2026 г. во делот за уредување и одржување на градските гробишта во Општина Прилеп	1.110.500	18.120.000
6.	Градежни инвестиции и опрема во ЈКП „Комуналец“ Прилеп за 2026 г.	1.050.000	3.600.000
		13.730.500	**338.740.000**
	Вкупно:	**352.470.500 ден.**	

ИЗВОРИ ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ЗА 2026



***ЗАБЕЛЕШКИ СО КОНКРЕТНИ ПРЕДЛОГ МЕРКИ**

Врз основа на изработените оперативни програми може да се согледа потребното и неопходно вложување во опрема, транспортни специјални возила, како и капиталните инвестиции со кои ќе се подобри ефикасноста и обемот на работење на ЈКП „Комуналец“.

ЈКП „Комуналец“ Прилеп, во иднина препорачливо е да набавува нови возила за подигање на отпад по можност од ист производител заради полесно одржување на истите со долгорочно планирање на специјализирани механичари со дообука на иста марка возило. Инвестирањето во нови возила е потребно и во делот на одржувањето на Јавно прометните површини со која инвестиција би се подобрило одржувањето на чистотата на јавните површини, а од друга страна би се намалиле трошоците за постојано сервисирање.

Во делот на Градските гробишта, години наназад планирани, а нереализирани се неколку инфраструктирни проекти (изведба на бекатон патеки, асфалтирање, отворање ободни канали и др.) за кои е неопходна инвестиција. Според моменталната финасиска состојба од цената и наплатата која ја врши за одржување од гробно место, ЈКП „Комуналец“, Прилеп, нема финасиски можности да инвестира.

За реализација на ваква обемна инвестициска програма и за целосно исполнување на Оперативната програма за работа за 2026 година Општина Прилеп треба максимално и навремено да го поддржува ЈКП „Комуналец“ Прилеп, со донесување на соодветни одлуки на Советниците.

ЈКП „Комуналец“- Прилеп

Датум, 28.11.2025, Прилеп

Јавно комунално претпријатие „Комуналец“ Прилеп со Ц.О. М.П.

Рубинчо Абрашоски
директор